

Dossier N°17\_118  
**GST INVEST**  
**Les Jardins de l'Arnet**  
**PA 4 - PLAN DE COMPOSITION**  
 ECHELLE : 1/250



Selarl de Géomètres Experts Foncier DPLG  
 205 Avenue des Gardians - 34160 CASTRIES  
 Tel : 04.67.87.31.93 Fax : 04.67.16.48.47  
 Email : vrd-castries@bbass.fr - Site : www.bbass.fr

DATE	MODIFICATIONS	REALISATION		CONTROLE
		LEVE	DAO	
15/03/2018	Plan		SD	
06/04/2018	Stationnements communs		JRV	FB

Fichier H:\2017\17\_118\_CLERMONT L HERAULT GST INVEST\PROJET\PA\PLANS\17\_118 - PA.dwg

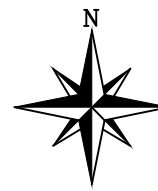
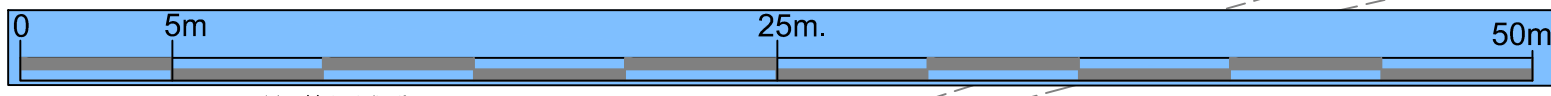
### Légende

**Legende parties privées**

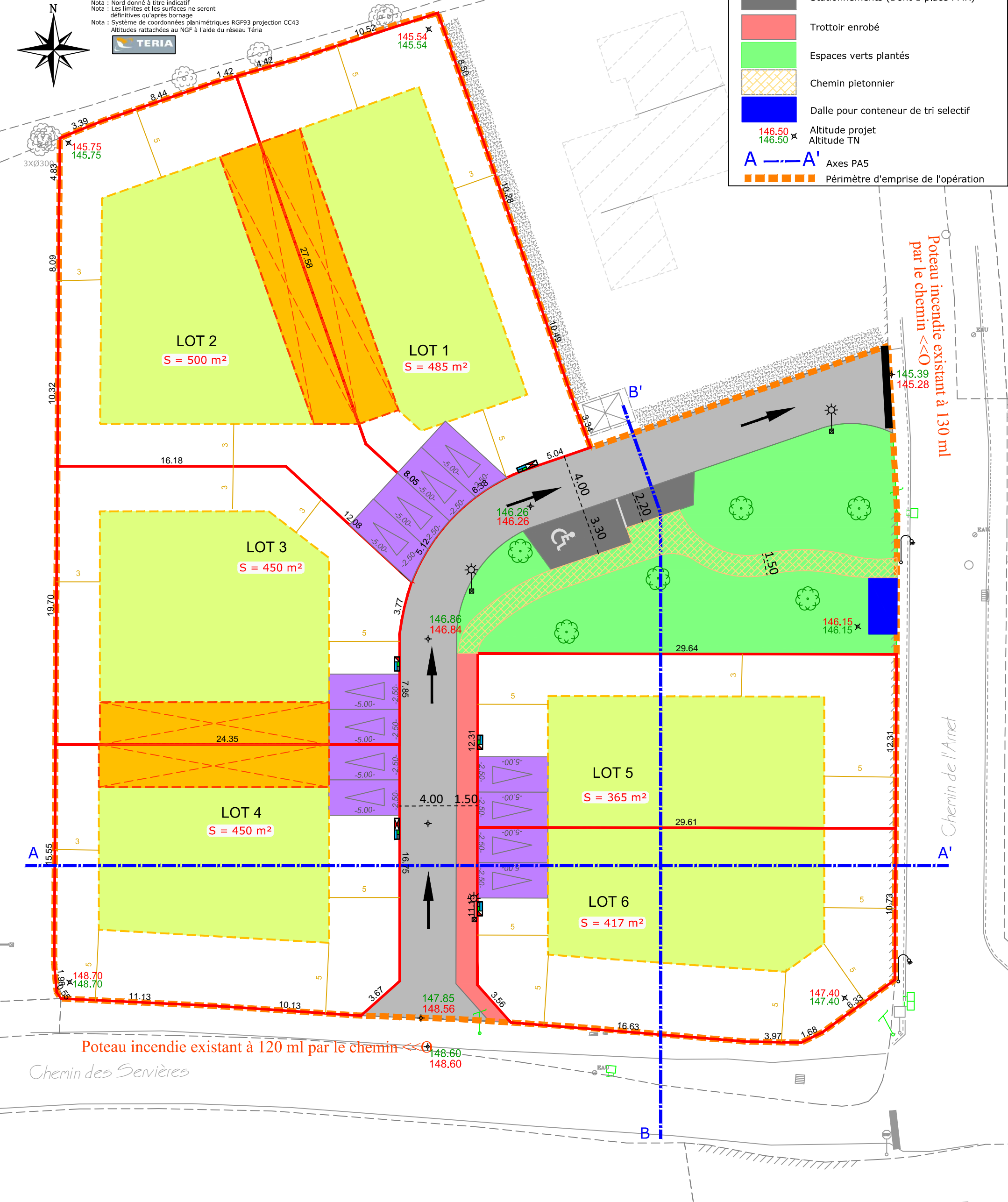
- Parking privatif clos. Accès lot  
Emplacement obligatoire.
- Emprise zone constructible en R+0 et R+1
- Construction autorisée en limite séparative en R+0
- 10.00 Côtation des contours des lots
- 3 Côtation des prospects

**Legende parties communes**

- Chaussée enrobé
- Stationnements (Dont 1 place PMR)
- Trottoir enrobé
- Espaces verts plantés
- Chemin piétonnier
- Dalle pour conteneur de tri selectif
- 146.50 Altitude projet
- 146.50 Altitude TN
- A---A' Axes PA5
- Périmètre d'emprise de l'opération



Nota : Nord donné à titre indicatif  
 Nota : Les limites et les surfaces ne seront définitives qu'après bornage  
 Nota : Système de coordonnées planimétriques RGF93 projection CC43  
 Altitudes rattachées au NGF à l'aide du réseau Téria



Poteau incendie existant à 130 ml par le chemin <<O

Poteau incendie existant à 120 ml par le chemin <<O

Chemin des Servières

Chemin de l'Arnet